

Sikkens Reparatieplan en Polyfilla Pro houtreparatiesystemen

Duurzaam onderhoud van houten gevelelementen met het Sikkens Reparatieplan

Economisch en duurzaam beheer van gebouwen staat of valt met zorgvuldig onderhoud, onder het motto: voorkomen is beter dan genezen. Dat geldt in het bijzonder voor schilderwerk aan houten gevelelementen, dat méér vraagt dan een periodieke onderhoudsbeurt alleen. Openstaande verbindingen en defecte afdichting van beglazing zijn immers in de praktijk de belangrijkste oorzaken van vochttoetreding, waarvan houtrot en gevolgschades het uiteindelijke kostbare resultaat zijn. Tenzij tijdig afdoende maatregelen worden genomen om deze gebreken te herstellen. Met het Sikkens Reparatieplan beschikt de schilder over de juiste middelen om op eenvoudige wijze aangetaste ondergronden te repareren en nieuwe aantasting te voorkomen. Hiermee levert hij een wezenlijke bijdrage aan het terugdringen van zowel de onderhoudslasten als de verspilling van schaars, natuurlijk bouw materiaal. In het bijzonder in de sociale woningbouwsector, waar de onderhoudssubsidies drastisch zijn beperkt, kan de schilder met behulp van het Sikkens Reparatieplan onaangename verrassingen in de exploitatie helpen voorkomen.

Het plan bestaat uit een aantal onderdelen:

1. Vullen van windscheuren/kleine oneffenheden;
2. Vullen van gaten, kleine houtgebreken/houtrot (maximaal $\leq 10 \text{ cm}^3$);
3. Houtreparatie;
4. Afdichten van openstaande verbindingen ($< 2\text{mm}$) met Polyfilla Pro W360 of Sikkens Urethaankit;
5. Vullen van houtverbindingen;
6. Deelvervanging;
7. Onderhoud van beglazing;
8. Aandacht voor binnen/buitenwerk;
9. Afronden van scherpe kanten.

1. VULLEN VAN WINDSCHEUREN/KLEINE ONEFFENHEDEN

Windscheuren e.d. uitkrabben met puntkrabber tot aan het gezonde hout.

Reparatieplek opzuiveren en stofvrij maken.

De opengekrabde plekken vullen met Polyfilla Pro W350.

Na het doorharden Polyfilla Pro W350 (machinaal) vlakschuren.

Afwerken met een volwaardig verfsysteem.

2. VULLEN VAN GATEN, KLEINE HOUTGEBREKEN/HOUTROT (MAXIMAAL $\leq 10 \text{ CM}^3$)

Noesten en scheuren e.d. uitfrezen (minimaal 4 mm breed en 6 mm diep) met behulp van het 3 in 1 renovatiegereedschap.

Reparatieplek opzuiveren en stofvrij maken.

De opengefreesde noesten en/of schuren vullen met Polyfilla Pro W350 (machinaal) vlakschuren.

Afwerken met een volwaardig verfsysteem.

3. HOUTREPARATIE

Door houtrot aangetaste delen inclusief enige 2 centimeter van het intacte hout (m.b.v. de houtrotfrees van het 3 in 1 renovatiegereedschap) verwijderen.

De reparatieplek opzuiveren en stofvrij maken.

De reparatieplek primeren met Polyfilla Pro W340.

Na aanbrengen van Polyfilla Pro W340 de reparatieplek vullen (eventueel met hardhouten opvulstukken (meranti).

De opvulstukken behoren geheel te worden omgeven met Polyfilla Pro W370 in een minimale laagdikte van 5 mm. Het geheel glad en strak afwerken. Na uitharding het vul-/reparatiemiddel (machinaal) vlakschuren.

Afwerken met een volwaardig verfsysteem.

4. AFDICHTEN VAN OPENSTAANDE VERBINDINGEN (< 2 MM) MET COMPOSEAL OF SIKKENS URETHAANKIT

De naden van de verbindingen openfreen met de groevenfrees van het 3 in 1 renovatiegereedschap. Zaagsel verwijderen met behulp van een kortharig kwastje.

De naden gronden met een sneldrogende grondverf (bv. Rubbol BL Primer).

De naden vervolgens afdichten met Polyfilla Pro W500 (elastische kit voor het afsealen van houtverbindingen) of Sikkens Urethaankit en strak afmeten.

Na droging afwerken met een verfsysteem.

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag het houtvochtgehalte niet hoger zijn dan 18%.

Voorwaarde bij toepassing van dit systeem is dat het hout niet is aangetast door schimmels en/of houtrot. Zie ook de technische documentatiebladen van de genoemde producten.

5. VULLEN VAN HOUTVERBINDINGEN

De naden van openstaande verbindingen goed opzuiveren en verf verwijderen.

In de stijl, enige centimeters boven de verbinding schuin naar de kern van de verbinding toe, een gaatje boren van 6 mm.

De verbinding via het boorgat zodanig vullen met behulp van het Polyfilla Pro vulapparaat, dat de Polyfilla Pro W360 aan alle kanten uit de verbinding treedt.

Overtollige, uitgetreden Polyfilla Pro W360 gebruiken voor het dichtzetten van overige naden en gaten in het geveltimmerwerk.

Binnen een maand afschilderen.

Let op!

Niet elke verbinding is gelijk. Daarom dient men proefondervindelijk vast te stellen hoe het best geboord kan worden om het vulmiddel werkelijk overal in de verbinding te laten doordringen. Soms kan het nodig zijn een tweede gat te boren. In zo'n geval het eerste boorgat tijdens het persen met een priem of iets dergelijks even afsluiten.

6. DEELVERVANGING

6.1. Deelvervanging onderdorpel

Glaslatten/glas verwijderen.

Maatvoering op stijlen aftekenen. Hierbij rekening houden met 5 mm spatieruimte ten behoeve van de afstandsring van de halter. Stijl horizontaal doorzagen.

Aangrenzend aan de zaagsnede circa 50 mm verf verwijderen van de stijlen door afbranden, föhnen of schuren met SCD schijven.

In de bestaande stijlen aan beide kanten een gat boren op een afstand van 40 mm van de zaagsneden.

Afmetingen van het te boren gat: diameter 20 mm en diepte 27 mm.

Aansluitend op het boorgat een sleuf frezen met behulp van het 3 in 1 Renovatieapparaat (met sleuvenfrees hulpstuk). Diameter frees 6 mm; diepte sleuf 20 mm.

Zaagvlakken, kopshout en openingen opzuiveren en stofvrij maken en voorbehandelen met Polyfilla Pro W340.

Vervangende prefab onderdorpel aanbrengen en halters plaatsen. Afstandsring 5 mm op grensvlak stijl/stijl. Indien nodig, in verband met tordering, de onderdorpel tijdelijk vastzetten met een aluminium profiel.

Halters met schroevendraaier spannen.

Polyfilla Pro W360 met behulp van een automatisch doseerpistool aanbrengen en afmeten.

Afwerken met een volwaardig verfsysteem

Aanbrengen van een neuslat op onderdorpel.

6.2. Opmerkingen bij deelvervanging:

Voor het uitvoeren van deelvervanging is inzicht in de bouwkundig situatie ter plekke noodzakelijk.

Niet meer dan één deelvervanging per stijl of onderdorpel uitvoeren.

Bij uitvoeren van deelvervanging in onderdorpel is het aanbrengen van een neuslat essentieel.

In een onderdorpel mogen maximaal 2 koppelingen (deelvervangingen) worden uitgevoerd. Bij meer dan 2 koppelingen (deelvervangingen) per dorpel overgaan op complete vervanging van de gehele onderdorpel.

Per dorpel maximaal twee stuks voor houtreparaties aanbrengen. In combinatie met een deelvervanging maximaal één houtreparatie per dorpel toepassen. Houtreparaties mogen niet tot achter de glaslijn worden aangebracht.

Nieuwe deelvervangingen dienen in gezond hout, minimaal 15 cm vanaf de oude deelvervanging, te worden uitgevoerd. Nieuwe inzetstukken bij voorkeur van Dark Red Meranti > 450 kg/m³ toepassen.

Ten tijde van het uitvoeren van houtreparaties, (deel)vervanging of schilderen mag het houtvochtgehalte niet meer dan 18% bedragen. Tijdens het werk dienen de omgevingsfactoren gemeten te worden.

Omgevingstemperatuur en R.V. mogen de waarden zoals vermeld in de technische documentatie bladen niet overschrijden. Bij minder gunstige omstandigheden kunnen door afscherming van de gevels de waarden dusdanig worden beïnvloed dat het werk wel doorgang kan vinden.

7. ONDERHOUD VAN BEGLAZING

Ondeugdelijke beglazing is een vaak miskende oorzaak van vochttoetreding. De veel toegepaste plastische butyleen beglazingskiten zijn bepaald niet de duurzaamste middelen om regen- of condenswater uit de houtconstructie te weren. Om over stopverf maar te zwijgen. Het Sikkens Reparatieplan biedt ook hiervoor de juiste oplossing met een drietal elastische kitten, afgestemd op het toe te passen verfsysteem. Bij voorkeur in combinatie met een geventileerde neuslat.

De werkwijze is als volgt:

- wegfreen van de oude kit met behulp van het speciale hulpstuk.
- opnieuw afsluiten met de juiste kit (zie het onder f vermelde schema).

8. AANDACHT VOOR BINNEN/BUITENWERK

In de dagelijkse schilderpraktijk blijkt een enigszins regelmatige uitvoering van binnen-buitenwerk aan vooral collectieve woningcomplexen op grote problemen te stuiten. Toch kan ook in dit verband niet genoeg worden benadrukt, dat veel kosten en moeite die aan het exterieur worden besteed vergeefs zijn, wanneer condensvocht binnen, via openstaande verbindingen of defecte beglazing, alsnog de houtconstructie kan binnen dringen. In principe zijn alle stappen van het Sikkens Reparatieplan, die in dit infoblad zijn beschreven, ook voor binnen toepasbaar.

Zonodig aangevuld met het aanbrengen van condensprofielen bij enkel glas. Om deze redenen adviseren wij elke beheerder van onroerend goed met klem, mede in het belang van de bewoner/gebruiker, alles in het werk te stellen ook binnen de minimaal technisch vereiste voorzieningen te treffen.

Afwerking met:	Sikkens Urethaankit	Sikkens Acrylaatkit DSP
Alkydharsverf	x	x
Watergedragen verf	x	x

x = geschikt

- = ongeschikt of beter alternatief aanwezig.

9. AFRONDEN VAN SCHERPE KANTEN

Scherpe kanten in de ondergrond vormen een risico voor elk verfsysteem. Natte verf vloeit weg van zo'n scherpe kant, waardoor zwakke plekken in de gedroogde verflaag ontstaan. Het Sikkens Reparatieplan voorziet in afronding van deze scherpe kanten aan onderdorpels en ± 50 cm van de staande stijlen met behulp van het 3 in 1 renovatie-gereedschap

Akzo Nobel Decorative Coatings B.V. Postbus 3, 2170 BA Sassenheim, Nederland. Afdeling Technical Support,
Tel.: 071-3083400, Internet: www.sikkens.nl.

De doeltreffendheid van onze systemen berust op jarenlange praktijkervaring en laboratoriumresearch. Wij staan ervoor in, dat de kwaliteit van het volgens onze systemen vervaardigde werk voldoet aan de eigenschappen die Akzo Nobel Decorative Coatings B.V. heeft toegezegd, mits de onzerzijds gegeven voorschriften strikt zijn opgevolgd en het werk is uitgevoerd naar de eisen van goed vakmanschap. Wij wijzen iedere aansprakelijkheid af, indien het eindresultaat ongunstig is beïnvloed door factoren waarop wij geen controle hebben. De afnemer dient met de hem normaal ten dienste staande middelen te controleren of de geleverde producten geschikt zijn voor de beoogde toepassing. Bij het verschijnen van een nieuwe uitgave verliest dit technisch documentatieblad zijn geldigheid.